

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMOS FORMA

2026-02-04 Nr. NV-261

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-26-61(2) TAIS-26-37(3)		DĖL APIE 14,82 HA TERITORIJOS PRIE SVYLOS GATVĖS VILNIUJE SAVIVALDYBĖS DALIES BENDROJO PLANO PATVIRTINIMO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne Priėmimo Terminas Data iš kalendoriaus	Ekonomikos ir inovacijų ministerija	Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input type="checkbox"/> Nesvarstyta 2026-02-03	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis) <input type="checkbox"/> Grąžinti tobulinti
Įgyvendina Vyriausybė s programą	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne			

SPRENDŽIAMA PROBLEMA

Poreikis priimti Nutarimą grindžiamas tuo, kad stambaus projekto statusą turinčiam projektui „Teltonika High-Tech Hill technologijų parkas – 2 etapas“, kuris kartu turi ir valstybei svarbaus projekto statusą, įgyvendinti reikia keisti investuotojui - aukštųjų technologijų įmonių grupei „Teltonika“ NŽT išnuomotų dviejų žemės sklypų Vilniuje (bendras plotas – 14,82 ha) paskirtį iš visuomeninės į pramonės ir sandėliavimo. Pagal Teritorijų planavimo įstatymo nuostatas valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentai pradedami rengti ir (ar) keičiami Vyriausybei priėmus nutarimą. Vadovaujantis Investicijų įstatymu valstybei svarbaus projekto teritorijų planavimo dokumento planavimo organizatorė yra Ekonomikos ir inovacijų ministerija, kai tokiam teritorijų planavimo dokumentui taikoma Teritorijų planavimo įstatyme nustatyta valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentų rengimo, derinimo, keitimo, koregavimo, tikrinimo, tvirtinimo, galiojimo, viešinimo ir ginčų sprendimo tvarka. 2024 m. vasario 28 d. Vyriausybė priėmė nutarimą pradėti rengti valstybei svarbaus projekto „Teltonika High-Tech Hill technologijų parkas – 2 etapas“ teritorijų planavimo dokumentą – savivaldybės dalies bendrąjį planą.

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS

Siūloma patvirtinti apie 14,82 ha teritorijos prie Svylos gatvės Vilniuje savivaldybės dalies bendrąjį planą, atliepiant siekį gerinti investicinę aplinką, sudarant palankias sąlygas kurti naujas darbo vietas, kurios sukuria didesnę pridėtinę vertę, bei vystyti naujus produktus.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Po klausimo aptarimo 2026 m. vasario 3 d. tarpinstituciniame pasitarime pateiktas patikslintas projektas.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Saulius Gaigalas
Ekonomikos politikos grupė